

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: г. Калуга, ул. Вулфорова, д. 151
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

21 ноября 2008 г.

Общая площадь дома:

3335,80 м²

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

2902,80 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

433,00 м²

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании:

51%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
- ~~3. Участие в адресной программе по капитальному ремонту.~~
- ~~4. Принятые решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
- ~~5. Принятые решения о порядке работ по капитальному ремонту.~~
- ~~6. Принятые решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1 Утверждение состава счетной комиссии				
I	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Климов А.С.</u>	<u>1201/26</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Дурманов В.Н.</u>	<u>51</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Самойлова Н.В.</u>			
2 Выбор способа управления				
II	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
a	Управляющая организация <u>ООО «Кремленд»</u>	<u>1201,26</u> кв. м <u>51</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>ООО «Солнечный»</i>	<i>400, 16</i> <i>51</i> кв. м % %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Зинцова
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО «Коринтский»
- ~~3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту.~~
- ~~4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
- ~~5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту.~~
- ~~6. Принять решение о способах финансирования работ по капитальному ремонту.~~
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Коринтский»

Инициатор проведения общего собрания:

Куликов А.С.
Бурдасова Г.Н.
Савельева Н.Б.