

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: г. Калуга, ул. М. Трубецкая, д. 13
(в форме зочного голосования)

г. Калуга

«13» января 2008 г.

Общая площадь дома:

3803,20 м²

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

2238,50 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

1064,90 м²

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 52%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Участию в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1. Утверждение состава счетной комиссии				
№	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Ваврушкин Т.К.</u>	<u>1114,66</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Васильев Т.К.</u>	<u>62</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Трубецкая Л.А.</u>			
2. Выбор способа управления				
№	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Управляющая организация ООО <u>«Ирландия»</u>	<u>1114,66</u> кв. м <u>52</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>ОД "Черешки"</i>	<i>178,16</i> кв. м <i>52</i> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: 3 члена
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО «Черемушки»
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:
6. Принять решение о долевой финансировании работ по капитальному ремонту
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Черемушки»

Инициатор проведения общего собрания:

А.А. Вали
№ 44
№ 52