

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: г. Калуга, ул. М. Якубова, д. № 1
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

«23» ноября, 2008 г.

Общая площадь дома:

2004, 60 м²

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

1340, 70 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

654, 90 м²

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 69%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
- ~~3. Учетно-адрессной программе по капитальному ремонту~~
- ~~4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
- ~~5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.~~
- ~~6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1. Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Камчатка А.И.</u>	<u>1383,18</u> кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м
	2. <u>Кремлевский А.И.</u>	<u>69</u> %	_____ %	_____ %
	3. <u>Челюбова И.И.</u>			
2. Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Управляющая организация <u>ООО «Кремлевский»</u>	<u>1383,18</u> кв. м <u>69</u> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	Товарищество собственников жилья	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	Непосредственное	_____ кв. м	_____ кв. м	_____ кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
3	Участие в адресной программе по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
4	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
5	Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета и потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
6	Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
7	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	ООО «Черемушки»	1383,17 кв. м 69 %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: 3 ч. номер
2. Избрать способ управления - управляющая организация ООО "Вересушки"
- ~~3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту~~
- ~~4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.~~
- ~~5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту:~~
- ~~6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.~~
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО "Вересушки"

Инициатор проведения общего собрания:

- | | | |
|-------------|--------------------|-----------------------|
| <u>№ 7</u> | <u>А.И.Иванов</u> | <u>Калинин А.И.</u> |
| <u>№ 8</u> | <u>С.И.Смирнов</u> | <u>Герасимов Л.И.</u> |
| <u>№ 19</u> | <u>С.И.Смирнов</u> | <u>Соловьев В.И.</u> |