

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация "Черемушки"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	0710001		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	75472455		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	4029031418		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС/ОКФС	68.32		
Местонахождение (адрес)	248018, Калужская обл, Калуга г, Болотникова ул, дом № 13	по ОКЕИ	12300	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	16	10	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133	91	45
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	24 059	20 480	5 123
	<b>БАЛАНС</b>	1600	24 208	20 581	5 169
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	(14 060)	2 419	(708)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 268	18 162	5 877
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	24 208	20 581	5 169

Руководитель \_\_\_\_\_ Захарова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация "Черемушки"	Форма по ОКУД	Коды 0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	75472455	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	4029031418	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32	
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2020 г. <sup>1</sup>	На 2019 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	13 810	17 365
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( - )	( - )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 798	3 634
	Прочие расходы	2350	( 18 021 )	( 24 209 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( - )	( - )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 413)	(3 210)

Руководитель \_\_\_\_\_ Захарова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 22d7f6c0-1439-4107-a29d-cce4c35636a4**

**ООО УО "ЧЕРЕМУШКИ", Захарова Елена Васильевна, Директор  
31.03.2021 10:39 (MSK), Сертификат № 6D2C600087AC87BB4B9BB0EA38BFA351**

**Межрайонная ИФНС России № 7 по Калужской области, Лось Наталья Николаевна  
01.04.2021 02:23 (MSK), Сертификат № 3C87B80099ABE0AC41CCCD41243E2F8**