

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
**ООО УО «Черемушки»**  
 (наименование организации)  
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год  
1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: ул. Болотникова д. 17

Общая площадь многоквартирного дома: 2 612,80 кв.м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 2 612,80 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
 за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г., руб.	Начислено в 2020г., руб.	Поступило средств в 2020г., руб.	Выполнены работы в 2020г., руб.	Остаток средств на 01.01.2021г., руб.	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,38	12 804,27	312 083,13	315 038,44	312 083,13	15 759,58	2 955,31
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34	4 261,56	111 244,15	112 297,59	111 244,15	5 315,00	1 053,44
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,63	2 227,67	54 289,81	54 803,91	54 289,81	2 741,77	514,10
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48	1 273,44	48 960,75	49 424,39	48 960,75	1 737,08	463,64
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93	5 041,60	97 588,43	98 512,55	97 588,43	5 965,72	924,12

2.	Содержание лифтов	-	-				-	-
3.	Сбор. вывоз ТБО (ЖБО)		42 717,18	0,00	129,40	0,00	42 846,58	129,40
4.	Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1 902,11	0,00	13 314,77	13 314,77	13 314,77	0,00	
5.	Содержание ОИ э/э	1,21	-8 388,07	37 078,44	37 413,11	37 078,44	-8 053,40	334,67
6.	Текущий ремонт общего имущества	1,80	30 994,37	56 436,48	57 025,28	136 252,00	-5 114,55	588,80
7.	Капитальный ремонт общего имущества		43 087,80	0,00	0,00		0,00	0,00
	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г., руб.	Начислено в 2020г., руб.	Оплачено населением в 2020г., руб.	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2020г., руб.	Сальдо на 01.01.2021г., руб.	Задолженность потребителей на 01.01.2021г., руб.
1.	Холодное водоснабжение	29,38	22 019,13	377 782,80	387 194,80	Оплата производится ООО ЕИРЦ №1 по :	31 431,13	9 412,00
2.	Горячее водоснабжение централизованное					Агентскому договору №11 (по выполнению работ в части жилищных услуг) от 14.08.2009г.		
3.	Центральное отопление	2180,39 ОДПУ	-174 294,22	625 151,20	639 141,10	Агентскому договору №11/1 (по выполнению работ в части коммунальных услуг) от 14.08.2009г.	-160 304,32	13 989,90

